CCI Formation
Aix-Marseille-Provence

Ref : NA
Code RNCP / RS : NA
Fiche générée le : 2024-02-02 14:05:24

LES IMPACTS DE LA LOI CLIMAT SUR L'IMMOBILIER

En résumé

La formation continue des agents immobiliers ou autres professionnels relevant de la loi Hoguet a pour objectif la mise à jour et le perfectionnement des connaissances et des compétences nécessaires à l'exercice de la profession

Objectifs

A l'issue de la formation, vous serez en mesure de :

- Identifier les nouveautés issues de la Loi Climat
- Anticiper les changements dans leur pratique professionnelle
- Maîtriser les nouvelles obligations pour conseiller ses clients

» Participant

Les titulaires de la carte professionnelle mentionnée à l'article 1er du décret du 20 juillet 1972 ou lorsqu'il s'agit de personnes morales, leur représentant légal et statutaire. Les personnes mentionnées au dernier alinéa de l'article 3 de la loi du 2 janvier 1970 qui assurent la direction d'un établissement, d'une succursale, d'une agence ou d'un bureau. Les personnes, salariées ou non, habilitées par le titulaire de la carte professionnelle à négocier, s'entremettre ou s'engager pour le compte de ce dernier. Agents immobiliers, négociateurs

» Pré-requis

Une expérience dans le domaine de l'immobilier est souhaitée.

CCI Formation
Aix-Marseille-Provence

Ref : NA
Code RNCP / RS : NA

Programme

Introduction : Les enjeux climatiques dans l'immobilier

Les impacts sur la location
- Le nouveau DPE
- La lutte contre les passoires énergétiques
- Les nouvelles normes de décence
- Les travaux de rénovation énergétique
- Le permis de louer

Les impacts sur la copropriété
Le Plan Pluriannuel de Travaux
Le Fonds Travaux

Les impacts sur la transaction
Le renforcement des informations dans les annonces
Les nouvelles obligations du vendeur et le carnet d'information
La généralisation du DPE collectif en cas de vente
La réalisation d'un audit énergétique pour certaines ventes immobilières

CCI Formation
Aix-Marseille-Provence

Ref : NA
Code RNCP / RS : NA

LES IMPACTS DE LA LOI CLIMAT SUR L'IMMOBILIER

Méthodes, moyens et suivi

» Méthodes pédagogiques

Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques

» Moyens techniques

Le stagiaire devra être équipé d'un ordinateur muni d'une webcam et d'un micro / haut-parleurs. Connexion internet haut débit.

» Moyen d'appréciation de l'action

Lors de la formation, les participants sont soumis à des mises en situation, des exercices pratiques, des échanges sur leurs pratiques professionnelles permettant un contrôle continu de leur progression et du développement de connaissances et de compétences acquises conformément aux objectifs visés.

» Suivi de l'action

Les acquis sont évalués en cours et en fin de formation notamment au travers de QCM, mises en situations, mises en pratiques, présentations ... qui feront l'objet d'une analyse/correction et d'un retour du formateur.
Une évaluation de satisfaction est complétée par les participants et un tour de table collectif est réalisé avec le formateur en fin de formation

» Accessibilité

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.
CCI Formation est un relais auprès des acteurs du handicap pour répondre le mieux possible à votre demande de formation.
N'hésitez pas à prendre contact avec notre référent Handicap pour que nous étudions votre demande.
Un conseiller formation vous répondra sous 48h

CCI Formation
Aix-Marseille-Provence

Ref : NA
Code RNCP / RS : NA

LES IMPACTS DE LA LOI CLIMAT SUR L'IMMOBILIER

Évaluations de la formation

Une évaluation des acquis sera réalisée en fin de formation par le formateur.
Elle permettra d'attester de l'acquisition des connaissances et développement des compétences par le stagiaire à l'issue de la formation.

Intervenant

Cette formation est animée par un consultant professionnel formateur spécialisé dans les domaines de formation.
Tous nos formateurs répondent aux normes exigées par notre système qualité.

Formation en Inter

300€ net de taxe / personne certification non comprise

Durée

1 jour(s)
7 heure(s)

Autres détails

> Formation à distance