

2h00 NON-DISCRIMINATION - 2H DEONTOLOGIE - 2h00 TRACFIN - 1h00 RGPD

En résumé

La formation continue des agents immobiliers ou autres professionnels relevant de la loi Hoguet a pour objectif la mise à jour et le perfectionnement des connaissances et des compétences nécessaires à l'exercice de la profession

Objectifs

A l'issue de ces modules, vous serez en capacité d'appréhender les éléments fondamentaux pour un agent immobilier de :

- Comprendre ce qu'est la discrimination en location / transaction et en cadrer les risques.
- Comprendre ce qu'est l'éthique professionnelle, le respect des lois et règlements, la nécessité de compétence et en délimiter les risques.
- Comprendre les obligations, actions et missions au quotidien des professionnels de l'immobilier contre le blanchiment des capitaux et la lutte contre le terrorisme
- S'approprier ou se remettre en mémoire les obligations du professionnel de l'immobilier en matière de protection des données personnelles.

» Participant

Les titulaires de la carte professionnelle mentionnée à l'article 1er du décret du 20 juillet 1972 ou lorsqu'il s'agit de personnes morales, leur représentant légal et statutaire. Les personnes mentionnées au dernier alinéa de l'article 3 de la loi du 2 janvier 1970 qui assurent la direction d'un établissement, d'une succursale, d'une agence ou d'un bureau. Les personnes, salariées ou non, habilitées par le titulaire de la carte professionnelle à négocier, s'entremettre ou s'engager pour le compte de ce dernier.

» Pré-requis

Une expérience dans le domaine de l'immobilier est souhaitée.

Programme

2h00 Non-discrimination

Le code de déontologie

La discrimination, c'est quoi ?

La discrimination dans le logement, quelle réalité ?

Comment prouver la discrimination au logement ?

Comment vendre ou louer sans discriminer ?

A qui s'adresser en cas de discrimination ?

Les sanctions

Huit points-clés pour louer ou vendre sans discriminer

Conclusion : Les 20 critères de discrimination interdits par la loi

Pratiques et arguments

Les sanctions éventuelles.

2h00 Déontologie

La déontologie dans nos métiers c'est quoi ?

Le décret

Les activités concernées

Les dispositions du code de déontologie

1h30 Tracfin

Les mécanismes de blanchiment

La politique du dispositif

Champ d'application

Le cadre réglementaire

Organisation du dispositif

L'approche par les risques

Tracfin

1h00 RGPD

Le règlement européen

Les 6 étapes pour se préparer à la mise en place des outils

La conservation des données

2h00 NON-DISCRIMINATION - 2H DEONTOLOGIE - 2h00 TRACFIN - 1h00 RGPD

Méthodes, moyens et suivi

» Méthodes pédagogiques

Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques

» Moyens techniques

Le stagiaire devra être équipé d'un ordinateur muni d'une webcam et d'un micro / haut-parleurs. Connexion internet haut débit.

» Moyen d'appréciation de l'action

Lors de la formation, les participants sont soumis à des mises en situation, des exercices pratiques, des échanges sur leurs pratiques professionnelles permettant un contrôle continu de leur progression et du développement de connaissances et de compétences acquises conformément aux objectifs visés.

» Suivi de l'action

Les acquis sont évalués en cours et en fin de formation notamment au travers de QCM, mises en situations, mises en pratiques, présentations ... qui feront l'objet d'une analyse/correction et d'un retour du formateur.

Une évaluation de satisfaction est complétée par les participants et un tour de table collectif est réalisé avec le formateur en fin de formation

» Accessibilité

Nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

CCI Formation est un relais auprès des acteurs du handicap pour répondre le mieux possible à votre demande de formation.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre référent Handicap pour que nous étudions votre demande.

Un conseiller formation vous répondra sous 48h

2h00 NON-DISCRIMINATION - 2H DEONTOLOGIE - 2h00 TRACFIN - 1h00 RGPD

Évaluations de la formation

Une évaluation des acquis sera réalisée en fin de formation par le formateur.
Elle permettra d'attester de l'acquisition des connaissances et développement des compétences par le stagiaire à l'issue de la formation.

Intervenant

Cette formation est animée par un consultant professionnel formateur spécialisé dans les domaines de formation.
Tous nos formateurs répondent aux normes exigées par notre système qualité.

Formation en Inter

300€ net de taxe / personne certification
non comprise

Durée

1 jour(s)
7 heure(s)

Autres détails

> Formation à distance